

# ΕΝΟΤΗΤΑ 1<sup>Η</sup>

**Α. Βασικές Έννοιες**

**Β. Αρμοδιότητες στελεχών Λ.Σ.-ΕΛ.ΑΚΤ.**



**Συντάκτης: Πλωτάρχης Λ.Σ. (Τ) ΝΑΣΚΟΥΔΑΚΗΣ Ηλίας  
MSc Πολιτικός Μηχανικός**

# A. ΒΑΣΙΚΕΣ ΕΝΝΟΙΕΣ

## 1. Ορισμοί

- **Ακτογραμμή**

η διαχωριστική γραμμή μεταξύ στεριάς και θάλασσας σε κατάσταση νηνεμίας

- **Αιγιαλός**

η ζώνη της ξηράς, που βρέχεται από τη θάλασσα από τις μεγαλύτερες και συνήθεις αναβάσεις των κυμάτων της.

- **Παραλία**

η ζώνη ξηράς που προστίθεται στον αιγιαλό προς εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα, καθώς και για τη διατήρηση και προστασία των ακτών από τη διάβρωση και γενικότερα την προστασία του αιγιαλού(από 30μ. έως 50μ.)



- **Παλιός αιγιαλός**

η ζώνη της ξηράς, που προέκυψε από τη μετακίνηση της ακτογραμμής προς τη θάλασσα, οφείλεται σε φυσικές προσχώσεις ή **νόμιμα** τεχνικά έργα και προσδιορίζεται από τη νέα γραμμή αιγιαλού και το όριο του παλαιότερα υφιστάμενου αιγιαλού.

Ο παλιός αιγιαλός ανήκει στη δημόσια κτήση, είναι ανεπίδεκτος κτήσης ιδιωτικών δικαιωμάτων και καταγράφεται ως πράγμα **κοινόχρηστο**.



- Λιμένας



ζώνη ξηράς και θάλασσας μαζί με έργα και εξοπλισμό, που επιτρέπουν κυρίως την υποδοχή κάθε είδους πλωτών μέσων και σκαφών αναψυχής, τη φορτοεκφόρτωση, αποθήκευση, παραλαβή και προώθηση των φορτίων τους, την εξυπηρέτηση επιβατών και οχημάτων και την ανάπτυξη επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, που συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με τις θαλάσσιες μεταφορές.

Οι λιμένες περιλαμβάνουν και τμήμα εδάφους, που καλείται "χερσαία ζώνη λιμένος" και ειδικότερα:

α. Τους **περίφρακτους** των λιμένων χώρους.

β. Επί **μη περίφρακτων** λιμένων τα τεχνικά έργα, κρηπιδώματα, προβλήτες, αποβάθρες, προκυμαίες, κυματοθραύστες, εξέδρες και παραλίες, τους χώρους γενικά διεξαγωγής εργασιών συνυφασμένων με τη λειτουργία των λιμένων, χώρους διενέργειας φορτοεκφορτωτικών εργασιών, αναμονής, από/επιβιβάσεως επιβατών και αποθέσεων φορτίων, μετά των επ' αυτών κτισμάτων και εγκαταστάσεων που εξυπηρετούν τις λειτουργικές ανάγκες αυτών (Άρθρο 3 Ν.Δ. 444/1970).



- **Ζώνη Λιμένα**

έκταση ξηράς και θάλασσας, συνεχής ή διακεκομμένη στην οποία ο αρμόδιος φορέας διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα μπορεί να εκτελέσει, έργα που απαιτούνται για την εξυπηρέτηση της εμπορικής, επιβατικής, ναυτιλιακής, τουριστικής και αλιευτικής κίνησης και γενικότερα της εύρυθμης λειτουργίας του λιμένα. Η έκταση αυτή καλείται **ζώνη λιμένα** και διακρίνεται σε **χερσαία** και **θαλάσσια**.

- **Φορέας διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα**

κάθε δημόσιος φορέας ή φορέας της Αυτοδιοίκησης ή ιδιωτικός ή μικτός φορέας που έχει, κατά νόμο, την ευθύνη της διοίκησης και της εκμετάλλευσης λιμένα (ΟΛ. Α.Ε. - Δ.Λ.Τ. - Λ.Τ. - Ν.Λ.Τ.)

## 2. Καθορισμός Ορίων Αιγιαλού-Παραλίας-Παλαιού Αιγιαλού-Ζώνης Λιμένα

### Καθορισμός αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού

- Ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού, της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού γίνεται από την **Επιτροπή του άρθρου 3** του ν. 2971/2001.
- Αποτελείται από: α) τον προϊστάμενο της (τέως) Κτηματικής Υπηρεσίας ως πρόεδρο, β) έναν μηχανικό της (τέως) Κτηματικής Υπηρεσίας γ) **τον αρμόδιο Λιμενάρχη**, δ) τον διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της (τέως) Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, ε) τον διευθυντή Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας.

- Για τον καθορισμό της ζώνης του αιγιαλού και της παραλίας λαμβάνεται υπόψη:
  - γεωμορφολογία του εδάφους, αναφορικά με κατηγορίες υψηλών και χαμηλών ακτών (ήπιες ή απότομες κλίσεις), τη σύστασή του, καθώς και το φυσικό όριο βλάστησης,
  - ύπαρξη, όρια και το είδος των παράκτιων φυσικών πόρων,
  - πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής,
  - μορφολογία του πυθμένα,
  - ανάπτυξη κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής,



- ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή, που νομίμως υφίστανται,
- τυχόν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη,
- ύπαρξη δημόσιων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη,
- τυχόν υφιστάμενο Κτηματολόγιο και
- ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

(Άρθρο 9, ν.2971/2001)

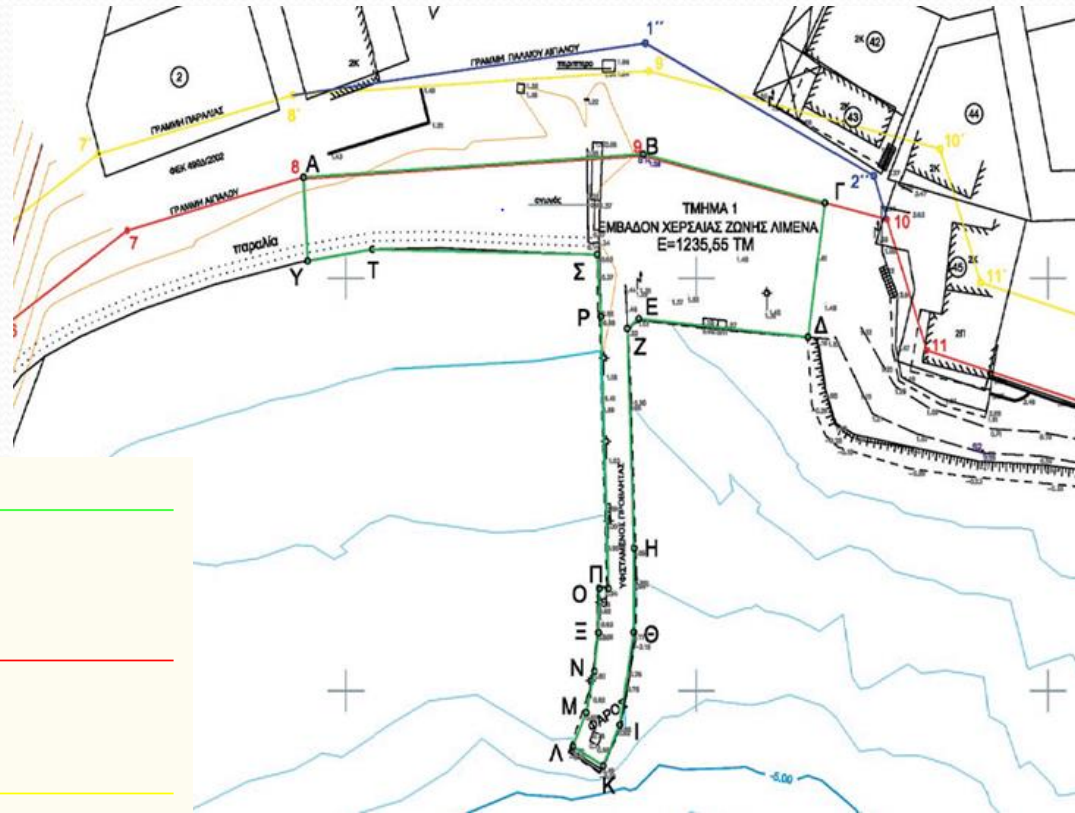


**ΣΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Σ. Λόγιου, στο σχεδιαστήριο,  
Γραφείο αρχαίο, όρισε  
31%

## Καθορισμός ζώνης λιμένα και εξομοιούμενης ζώνης λιμένα

- Με απόφαση του φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα, η οποία εκδίδεται ύστερα από **σύμφωνη γνώμη των Υπουργείων Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής, Οικονομικών, Περιβάλλοντος & Ενέργειας, Πολιτισμού, του Γ.Ε.Ν. και της Γενικής Διεύθυνσης Αλιείας του Υπουργείου Γεωργίας**, καθορίζεται το όριο της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης λιμένα (άρθρο 21 Ν. 2971/2001).
- Ο καθορισμός των χώρων που **εξομοιώνονται** με ζώνη λιμένα της παραγράφου 4 του άρθρου 2 του Ν. 2575/1998 (ΦΕΚ 23 Α') γίνεται με απόφαση του οικείου φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα κατόπιν σύμφωνης γνώμης του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και του Υπουργείου Οικονομικών (άρθρο 28 Ν. 2971/2001).

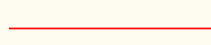
# Απόσπασμα Τ.Δ. με αποτυπωμένες οριογραμμές



Γραμμή Ζώνης  
Λιμένα



Γραμμή Αιγιαλού



Γραμμή Παραλίας



Γραμμή Παλαιού  
Αιγιαλού



# 3. ΝΟΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός Παραλία και άλλες διατάξεις»

## Γενικές παραδοχές

• Ο αιγιαλός, η παραλία, η όχθη και η παρόχθια ζώνη είναι πράγματα κοινόχρηστα και ανήκουν κατά κυριότητα στο Δημόσιο, το οποίο τα προστατεύει και τα διαχειρίζεται σύμφωνα με τις αρχές της αειφορίας και του χωροταξικού σχεδιασμού.

• Ο κύριος προορισμός των ζωνών αυτών είναι η ελεύθερη και ακώλυτη πρόσβαση προς αυτές.



01002851912010016



3985

## ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ

Αρ. Φύλλου 285

19 Δεκεμβρίου 2001

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 2971

Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Εκδίδομε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή:

### Άρθρο 1

#### Ορισμοί

1. «Αιγιαλός» είναι η ζώνη της Ξηράς, που βρέχεται από τη θάλασσα από τις μεγαλύτερες και συνήθεις αναβάσεις των κυμάτων της.
2. «Παραλία» είναι η ζώνη Ξηράς που προστίθεται στον αιγιαλό, καθορίζεται δε σε πλάτος μέχρι και πενήντα (50) μέτρα από την οριογραμμή του αιγιαλού, προς εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της Ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα.
3. «Παλιός αιγιαλός» είναι η ζώνη της Ξηράς, που προέκυψε από τη μετακίνηση της ακτογραμμής προς τη θάλασσα, οφείλεται σε φυσικές προσχώσεις ή τεχνικά έργα και προσδιορίζεται από τη νέα γραμμή αιγιαλού και το όριο του παλαιότερα υφιστάμενου αιγιαλού.
4. «Όχθη» των μεγάλων λιμνών και των πλευσίμων ποταμών είναι η χερσαία ζώνη, που περιτοχιζέται αυτούς και βρέχεται από τις μεγαλύτερες αλλά συνήθεις αναβάσεις των υδάτων τους.
5. «Παρόχθια ζώνη» των μεγάλων λιμνών και των πλευσίμων ποταμών είναι η με τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παραγράφου 2 προστιθέμενη στην όχθη ζώνη Ξηράς, που καθορίζεται σε πλάτος μέχρι και πενήντα (50) μέτρα από το προς την Ξηρά όριο της όχθης.
6. «Παλαιά όχθη» των μεγάλων λιμνών και των πλευσίμων ποταμών είναι η ζώνη της Ξηράς, που προέκυψε από τη μετακίνηση της οριογραμμής της όχθης των μεγάλων λιμνών και πλευσίμων ποταμών.

ή μερικώς στον αιγιαλό, την όχθη, την παραλία ή την παρόχθια ζώνη, μέσα στη θάλασσα, στον πυθμένα της θάλασσας και στο υπέδαφος του βυθού, καθώς και εκείνα που επιφέρουν διαμόρφωση ή αλλοίωση των χώρων αυτών ή που προβλέπονται από τις διατάξεις περί Λιμενικών Ταμείων.

9. «Φορέας διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα» είναι κάθε δημόσιος φορέας ή φορέας της Αυτοδιοίκησης ή ιδιωτικός ή μικτός φορέας που έχει, κατά νόμο, την ευθύνη της διοίκησης και της εκμετάλλευσης λιμένα.

### Άρθρο 2

#### Κυριότητα αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης και χρησιμότητα αυτών

1. Ο αιγιαλός, η παραλία, η όχθη και η παρόχθια ζώνη είναι πράγματα κοινόχρηστα και ανήκουν κατά κυριότητα στο Δημόσιο, το οποίο τα προστατεύει και τα διαχειρίζεται.
2. Η προστασία του οικοσυστήματος των ζωνών αυτών είναι ευθύνη του Κράτους.
3. Ο κύριος προορισμός των ζωνών αυτών είναι η ελεύθερη και ακώλυτη πρόσβαση προς αυτές. Κατ' εξαίρεση ο αιγιαλός, η παραλία, η όχθη και η παρόχθια ζώνη μπορούν να χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς περιβαλλοντικούς και πολιτιστικούς σκοπούς και για απλή χρήση της παραγράφου 1 του άρθρου 13, καθώς επίσης και για την εξυπηρέτηση υπέροτρο δημοσίου συμφέροντος.
4. Στον αιγιαλό, την παραλία, την όχθη και την παρόχθια ζώνη δεν επιτρέπεται η κατασκευή κτισμάτων και εν γένει κατασκευασμάτων, παρά μόνο για την επίδωξη των σκοπών, που αναφέρονται στην προηγούμενη παράγραφο.
5. Ο παλαιός αιγιαλός και η παλαιά όχθη ανήκουν στην ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου και καταγράφονται ως δημόσια κτήματα.



- Στον αιγιαλό και την παραλία, δεν επιτρέπεται η κατασκευή κτισμάτων και εν γένει κατασκευασμάτων, παρά μόνο για την επιδίωξη συγκεκριμένων σκοπών.
- Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η εκτέλεση έργων για την επιδίωξη σκοπών τους οποίους προβλέπει ο ν.2971/2001 (**κοινοφελείς, περιβαλλοντικούς, πολιτιστικούς κλπ**), καθώς και για τη διευκόλυνση πρόσβασης στους χώρους αυτούς ατόμων με ειδικές ανάγκες (ΑμεΑ).

## Όρια αιγιαλού - παραλίας

Προκειμένου οι Λιμενικές Αρχές να ενημερωθούν επί των εγκεκριμένων οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στην περιοχή ευθύνης τους, δύνανται να επισκέπτονται την εφαρμογή “**e-ευρετήριο Αιγιαλών**” στην ιστοσελίδα της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων του Υπουργείου Οικονομικών ([www.gsis.gr](http://www.gsis.gr)→Υπηρεσίες προς ΠΟΛΙΤΕΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ →Αιγιαλοί-Δημόσια Περιουσία →Ευρετήριο και χάρτης καθορισμένου Αιγιαλού→Πρόσβαση στην Υπηρεσία Καθορισμένου Αιγιαλού).

### **zoom → ΦΕΚ καθορισμού**

Σημειώνεται πως τα προσφερόμενα γεωχωρικά δεδομένα είναι καθαρά πληροφοριακού χαρακτήρα και δεν αποτελούν επίσημο καθορισμό του αιγιαλού και της παραλίας σε ψηφιακή μορφή, αλλά ψηφιοποίηση της αντίστοιχης περιγραφικής πληροφορίας που έχει κατά καιρούς δημοσιευτεί σε σχετικά ΦΕΚ.



# e-Ευρετήριο Αιγιαλών

## Ευρετήριο και χάρτης καθορισμένου Αιγιαλού

← → ↻ <https://www1.gsis.gr/gsp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>

**Αναζήτηση Αιγιαλού** 🔍 Εστίαση 📍 Μετακίνηση 📄 Επιλογή ℹ Πληροφορίες ⏪ Προηγ. Θέαση ⏩ Επομ. Θέαση

Κριτήρια αναζήτησης **\*\* Απαιτείται τουλάχιστον ένα**

Όλες  Οποιοδήποτε

**\*\* Κτηματική Υπηρεσία**

**\*\* Αριθμός ΥΥΝ**

**\*\* Αριθμός ΦΕΚ**

**\*\* Ημερομηνία ΦΕΚ**

**Γεωγραφικές Αναζητήσεις**

Καλλικράτης  Καποδιστριας

Απ.Διοίκηση

Περιφέρεια

Νομός

ΟΤΑ

Δημ.Διαμέρισμα

**ΚΩΔΙΚΟΣ:** 318864 / 47874  
**ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ:**  
**ΥΥΝ:** 0  
**ΦΕΚ:** 607  
**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΕΚ:** 21/6/1994

[Εστίαση](#)

### Πίνακας αποτελεσμάτων

A/A	Κτηματική Υπηρεσία	Αριθμός ΥΥΝ	Αριθμός ΦΕΚ	Ημερομηνία ΦΕΚ	Νομός	Νησί	Δημος	Δημοτικό Διαμέρισμα	Τοπωνύμιο	Ενέργειες
-----	--------------------	-------------	-------------	----------------	-------	------	-------	---------------------	-----------	-----------

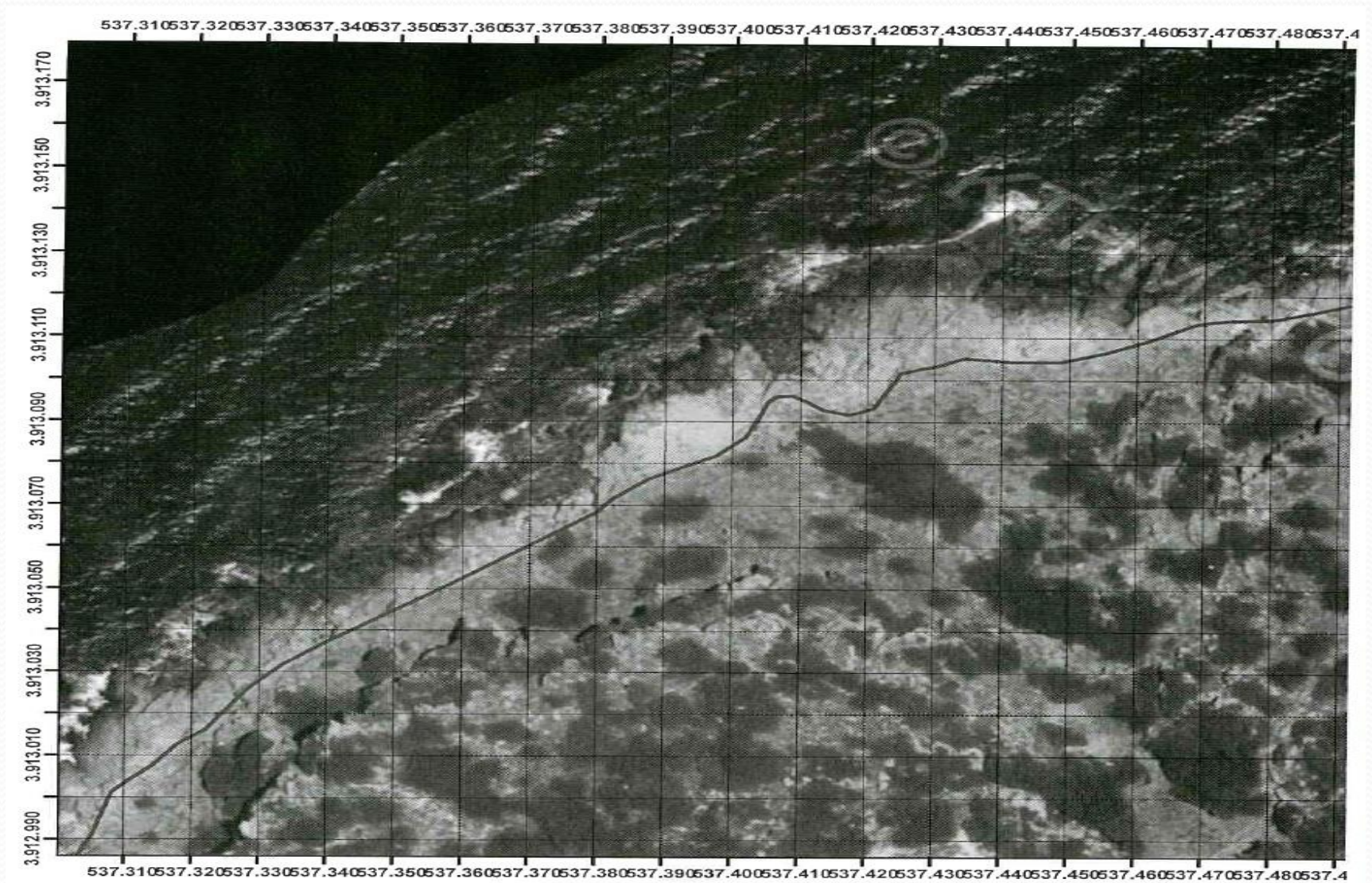
Δεν υπάρχουν δεδομένα

**Ισοσελίδα του άρθρου 4 του Ν.2971/2001 περί αιγιαλού και παραλίας**

Αφού εστιάσετε στην περιοχή ενδιαφέροντος, με το αριστερό πλήκτρο του ποντικιού μπορείτε να δείτε το σχετικό ΦΕΚ καθορισμού και το τοπωνύμιο. Σημειώνεται πως τα προσφερόμενα γεωχωρικά δεδομένα είναι πληροφοριακού χαρακτήρα.



# Απόσπασμα χάρτη με αποτυπωμένο αιγιαλό



## Περί αιγιαλού-παραλίας

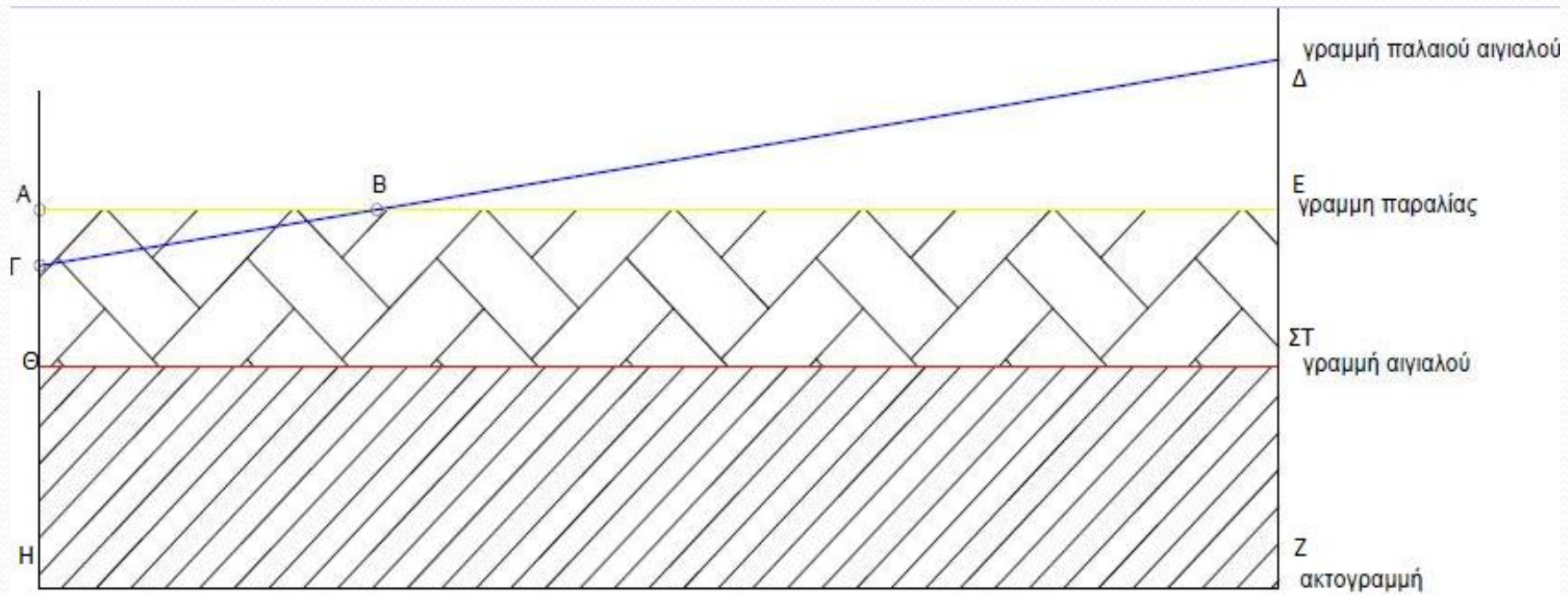
Το θεσμικό πλαίσιο για την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας έχει καθοριστεί με τον Ν. 2971/2001 (Α' 285) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

- **Αιγιαλός** = Φυσικό φαινόμενο → αποτύπωση = διαπίστωση
- Η ζώνη **παραλίας** καθορίζεται με διοικητική πράξη. Ισοδυναμεί με ρυμοτομική απαλλοτρίωση και υλοποιείται όπως και στα εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια (με τη σύνταξη πράξεων αναλογισμού-αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας).

## ΠΡΟΣΟΧΗ!!!

- Στην περίπτωση που έχει μεν καθοριστεί ζώνη παραλίας, κατά τις κείμενες διατάξεις, αλλά αυτή δεν έχει καταστεί κοινόχρηστη, τότε θα πρέπει να θεωρείται ως **μη υλοποιημένη/μη κοινόχρηστη**, δηλαδή πρακτικά **δεν υφίσταται ζώνη παραλίας** (στο υπόψη σημείο-θέση). Μετά την απαλλοτρίωσή της η ζώνη της παραλίας ενοποιείται με την ζώνη του Αιγιαλού και γίνεται ένα με αυτή.
- Εφόσον στην καθοριζόμενη ζώνη παραλίας δεν περιλαμβάνονται εμπράγματα δικαιώματα ιδιωτών, αλλά δημόσια κτήματα, τότε δεν απαιτείται απαλλοτρίωση για να καταστεί κοινόχρηστη η ζώνη παραλίας. Το ίδιο ισχύει και στην περίπτωση που τμήμα παλαιού αιγιαλού περιλαμβάνεται εντός της καθοριζόμενης ζώνης παραλίας. Η ζώνη παραλίας και στις δύο παραπάνω περιπτώσεις θεωρείται αυτομάτως κοινόχρηστη με τον καθορισμό της.

Η δημοσίευση σε ΦΕΚ της απόφασης του Γ.Γ. που επικυρώνει την έκθεση και το διάγραμμα του αιγιαλού και της παραλίας, επιφέρει την κήρυξη της απαλλοτριώσεως των ιδιοκτησιών και όχι και την συντέλεση της απαλλοτριώσεως των ιδιοκτησιών, για την οποία και για την μετάσταση της κυριότητας στο Δημόσιο απαιτείται (εκτός των άλλων) και η καταβολή αποζημιώσεως στους ιδιοκτήτες. Ως εκ τούτου, μέχρι τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης (με την καταβολή των προβλεπόμενων αποζημιώσεων), τα υπόψη ιδιωτικά κτήματα που περιλήφθηκαν στην καθορισθείσα ζώνη παραλίας, δεν πληρούν την συνθήκη της παρ. 1. του άρθρου 2 του Ν.2971/2001 περί κοινοχρησίας και για το λόγο αυτό δεν θα πρέπει να νοούνται ως τμήματα της ζώνης παραλίας (αρ. πρ. 2131.24/37247/2019/22-05-2019 έγγραφο ΔΛΑ)



## Β. ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΕΛΕΧΩΝ Λ.Σ.-ΕΛ.ΑΚΤ.

### 1. Χωρική (κατά τόπον) αρμοδιότητα

Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 Ν. 4150/2013, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, οι αρμοδιότητες του Λιμενικού Σώματος - Ελληνικής Ακτοφυλακής ασκούνται:

- στο θαλάσσιο χώρο ευθύνης του,
  - στα πλοία και στα πάσης φύσεως πλωτά ναυπηγήματα
  - στους δημόσιους και ιδιωτικούς λιμένες και
  - στις λιμενικές ζώνες τους
  - ~~στον αιγιαλό και στην παραλία~~
- ΚΑΤΑΡΓΗΘΗΚΕ με το άρθρο 15 του ν. 4676/2020 (Α' 67)



Παρατηρούμε ότι στον αιγιαλό-παραλία δεν υφίσταται χωρική (κατά τόπον) αρμοδιότητα των Λιμενικών Αρχών. Εύλογα λοιπόν θα αναρωτηθεί κανείς για ποιο λόγο το παρόν σεμινάριο πραγματεύεται ζητήματα αιγιαλού-παραλίας.



Η απάντηση βρίσκεται στην παρ. 1 του άρθρου 29 του ν. 2971/2001. Ας δούμε λοιπόν τι ορίζει:

- **Σύμφωνα λοιπόν με την παρ. 1 του άρθρο 29 ν. 2971/2001:** «Όποιος χωρίς άδεια ή με υπέρβαση αυτής ή με άδεια που εκδίδεται κατά παράβαση του νόμου αυτού **επιφέρει στον αιγιαλό, την παραλία, τη θάλασσα, τον πυθμένα, τη ζώνη λιμένα, τη μεγάλη λίμνη, πλεύσιμο ποταμό, όχθη ή παρόχθια ζώνη μεγάλης λίμνης ή πλεύσιμου ποταμού οποιαδήποτε μεταβολή με την κατασκευή, τροποποίηση ή καταστροφή έργων ή του εδάφους ή του πυθμένα με τη λήψη χώματος, λίθων ή άμμου ή με οποιονδήποτε άλλον τρόπο, ανεξάρτητα αν με τον τρόπο αυτόν επήλθε ζημιά σε οποιονδήποτε, τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον ενός έτους και με τα πρόστιμα που επιβάλλονται διοικητικά σύμφωνα με την παράγραφο 23 του άρθρου 3 του Ν. 2242/1994, που εφαρμόζεται κατά τα λοιπά»,**

→ Η ανωτέρω διάταξη προβλέπει δηλαδή την επιβολή ποινικών κυρώσεων (φυλάκιση) & διοικητικών κυρώσεων (χρηματικό πρόστιμο) στον παραβάτη.

- Η παρ. 23 του άρθρου 3 του Ν. 2242/1994 (Α' 162) ορίζει ότι: «Στους παραβάτες της παραγράφου 2 του άρθρου 24 του ν. 2344/1940 "περί αιγιαλού και παραλίας" (ΦΕΚ 154 Α), όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 3 του άρθρου 1 του α.ν. 263/1968, ανεξαρτήτως των συντρεχουσών ποινικών ευθυνών, **επιβάλλεται από την οικεία Λιμενική Αρχή πρόστιμο ύψους τουλάχιστον πεντακοσίων χιλιάδων (500.000) δραχμών και μέχρι δέκα εκατομμύρια (10.000.000) δραχμές κατά τη διαδικασία του άρθρου 157 του ν. δ/τος 187/1973...**».

→ Προκύπτει λοιπόν ότι οι διοικητικές κυρώσεις (χρηματικό πρόστιμο) επιβάλλονται από τη **Λιμενική Αρχή**. Δηλαδή ο νόμος δεν εξετάζει εάν η Λιμενική Αρχή έχει ή όχι την χωρική αρμοδιότητα. Σε κάθε περίπτωση η Λιμενική Αρχή θα επιβάλλει τις διοικητικές κυρώσεις είτε η παράνομη μεταβολή (έργο) γίνεται στον αιγιαλό, είτε στην παραλία, είτε στη θάλασσα ή στη ζώνη λιμένα.



## Σημαντικό:

1) Η επιβολή των ποινικών κυρώσεων γίνεται με απόφαση αρμόδιου Δικαστηρίου. Ωστόσο για να εκκινήσει η ποινική διαδικασία, θα πρέπει αρχικά η αρμόδια Αστυνομική ή Λιμενική Αρχή να σχηματίσει φάκελο δικογραφίας τον οποίο θα τον υποβάλλει στον αρμόδιο Εισαγγελέα.

Τον φάκελο δικογραφίας τον σχηματίζει και τον υποβάλλει η Αρχή που έχει τη χωρική (κατά τόπον) αρμοδιότητα.

Συνεπώς εάν ένα παράνομο έργο εκτελεστεί στον αιγιαλό-παραλία, τότε η Αστυνομική Αρχή θα κινήσει την παραπάνω ποινική διαδικασία, ενώ εάν ένα παράνομο έργο εκτελεστεί σε θάλασσα ή ζώνη λιμένα, τότε την παραπάνω διαδικασία θα την κινήσει η Λιμενική Αρχή που έχει, στις περιοχές αυτές, τη χωρική αρμοδιότητα.

2) Ωστόσο, όπως προαναφέρθηκε, το διοικητικό σκέλος (διοικητικό πρόστιμο) το αναλαμβάνει σε κάθε περίπτωση η Λιμενική Αρχή, ανεξάρτητα από τη χωρική αρμοδιότητα.

## Συγκεντρωτικά η παρ. 1 του άρθρου 29 του ν. 2971/2001 προβλέπει:

### Ποινικές Κυρώσεις

- Φυλάκιση τουλάχιστον ενός έτους

Η ποινική διαδικασία (αυτόφωρο, σχηματισμός δικογραφίας κλπ) κινείται από την Υπηρεσία που έχει “κατά τόπον” αρμοδιότητα (**Αστυνομία ή Λιμενική Αρχή**) εκτός και εάν ο Εισαγγελέας παραγγείλει διαφορετικά

### Διοικητικές Κυρώσεις

- Πρόστιμα της παρ. 23 του άρθρου 3 του ν. 2242/1994 από τη Λιμενική Αρχή

“Στους παραβάτες ... επιβάλλεται από την οικεία **Λιμενική Αρχή** πρόστιμο ύψους τουλάχιστον πεντακοσίων χιλιάδων (500.000) δραχμών και μέχρι δέκα εκατομμύρια (10.000.000) δραχμές κατά τη διαδικασία του άρθρου 157 του ν. δ/τος 187/1973».

**Δηλαδή πρόστιμο από 1.467€ έως 29.347€**

## 2. Ειδικές εξαιρέσεις χωρικής αρμοδιότητας

- Στον θαλάσσιο χώρο **δεν** περιλαμβάνεται στην αρμοδιότητα της Λιμενικής Αρχής: α) Η ασφάλεια του ΠτΔ και των ηγεμόνων των ξένων κρατών, β) ο έλεγχος και η κίνηση γενικά στη Χώρα των αλλοδαπών, κάθε θέμα που αφορά στην είσοδο, παραμονή και έξοδό τους από τη Χώρα, καθώς και ο έλεγχος του συναλλάγματος και προστασίας του εθνικού νομίσματος, γ) Η εφαρμογή της περί λεσχών και παιγνίων κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 4, ν.δ. 444/1970)
- Ειδικά στους μη περίφρακτους χώρους ζώνης λιμένα και στον αιγιαλό-παραλία δεν περιλαμβάνεται στην αρμοδιότητα της Λιμενικής Αρχής ο έλεγχος λειτουργίας δημοσίων κέντρων και καταστημάτων, έστω και αν προεκτείνονται επί θαλασσίου χώρου, ο τουρισμός, η ευθύνη της λήψης μέτρων τάξης και ασφάλειας Υψηλών και Επισήμων Προσώπων και ο έλεγχος της δημόσιας υγείας, με εξαίρεση τα μέτρα που αποσκοπούν στην προστασία αυτής από την είσοδο λοιμωδών νόσων (άρθρο 5 ν.δ.444/1970 και άρθρο 23 ν. 4597/2019).

### 3. Συνεργασία μεταξύ Υπηρεσιών

- Τα όργανα του Αστυνομικού και Λιμενικού Σώματος, εφόσον επελήφθησαν κατά λόγο τοπικής αρμοδιότητας κάποιας αστυνομικής ενέργειας, συνεχίζουν αυτήν και εντός του παρακειμένου χώρου του άλλου Σώματος με τη σύμπραξη των οργάνων αυτού, εφόσον παρίσταται ή και χωρίς αυτά, εάν επίκειται κίνδυνος εκ της αναβολής. Στην τελευταία περίπτωση ειδοποιείται αμελλητί η αρμόδια κατά τόπον αρχή προς σύμπραξη (άρθρο 6 παρ. 2 Ν.Δ. 444/1970).